

## B. INTERVENTI PREVISTI E FINANZIABILI Planimetria Generale

### B.a) COMPONENTE VEGETALE E DISEGNO DEL GIARDINO

- B.a.1.1) Pulitura a lato del percorso (almeno 5 m per parte) - **20400 mq**  
(di cui circa 8000 mq riguardanti i sentieri nel bosco)
- B.a.1.3) Nuovi inserimenti arborei  
 Bonifica e riqualificazione - **2680 mq** (di cui circa 400 mq riqualificazione area picnic)
- B.a.1.6) Pulitura ed eliminazione piante infestanti - **20500 mq**
- B.a.1.7) Nuovi tappeti erbosi/prati fioriti - **2500 mq**
- B.a.1.9) Ridisegno orti e ripristino letterini
- B.a.1.10) Recupero delle varietà storiche nell'area della peschiera e dell'uliveto - **3700 mq**
- B.a.1.12) Recupero tracciato originale con eventuale ripristino del selciato/acciottolato, ricostruzione  
B.a.1.13) del sedime e rifacimento/sistemazione dei muri a secco ove necessario \* - **1480 ml**

### B.b) COMPONENTE ARCHITETTONICA E SCULTOREA (rif. tabella 1)

- B.b.1) Recupero e messa in sicurezza delle coperture degli edifici lungo i percorsi
- B.b.2) Restauro dell'edificio denominato Bovaglio

### B.c) COMPONENTE IMPIANTISTICA

- B.c.1) Implementazione antincendio per area bosco
- Recupero cisterna
- B.c.6) Zone attualmente utilizzate per il compostaggio  
 Realizzazione nuovo impianto di compostaggio: ipotesi 1 - **625 mq**  
 Realizzazione nuovo impianto di compostaggio: ipotesi 2 - **625 mq**

### B.d) SICUREZZA ED ACCESSIBILITA'

- B.d.1) Recupero percorso forestale originale - **750 ml**
- Nuove recinzioni - **535 ml**
- Rimozione di recinzioni esistenti - **395 ml**
- Sostituzione recinzioni ammalorate - **42 ml**
- Verifica catastale cippi di confine - **80 ml**

\* La larghezza media dei percorsi è stimata di 1,80 m per consentire il transito dei macchinari per effettuare spostamenti e operazioni di manutenzione (sono esclusi i sentieri del bosco, con larghezza media di 1 m)

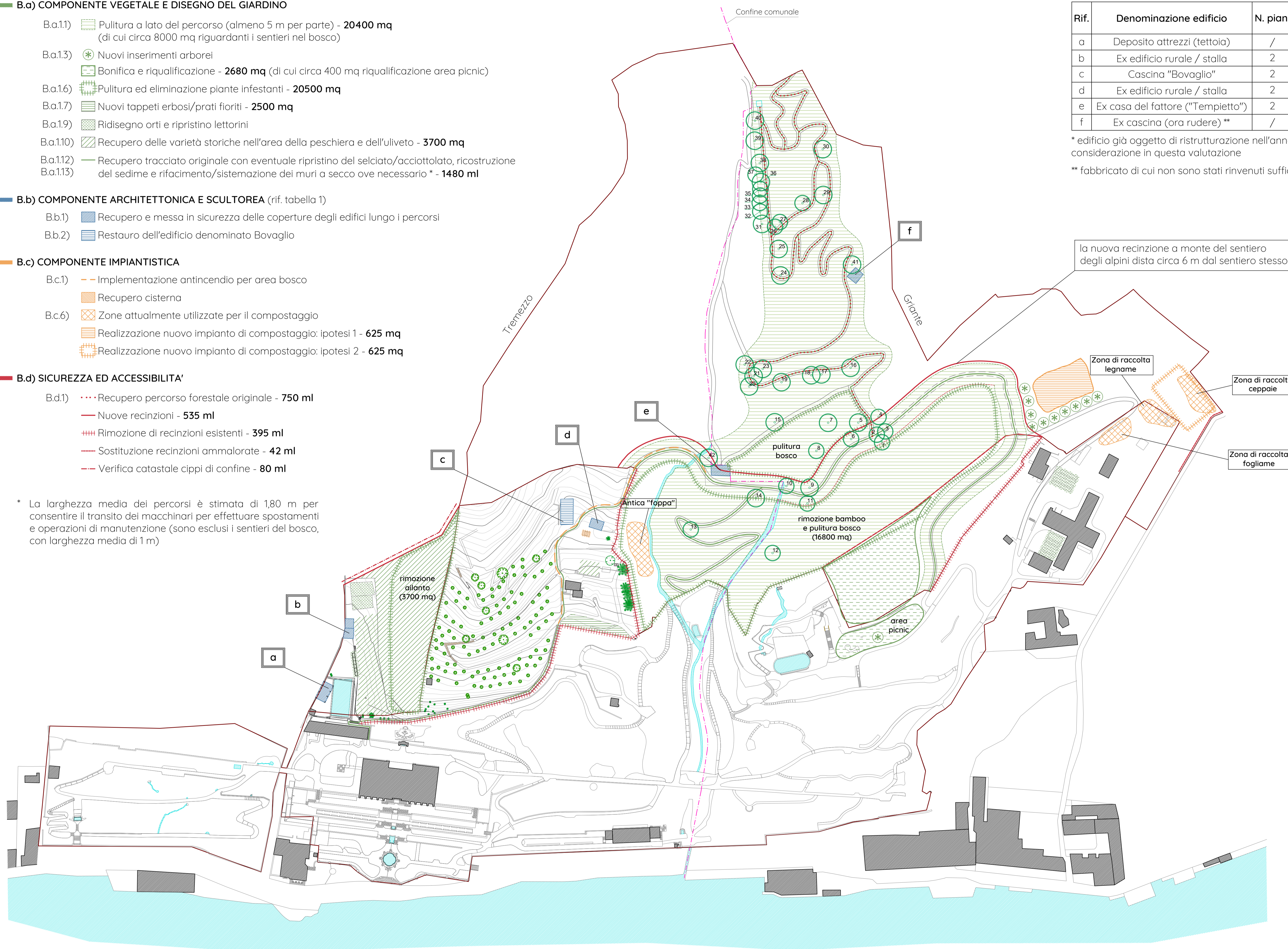


Tabella n. 1: edifici da recuperare e mettere in sicurezza

Rif.	Denominazione edificio	N. piani	Sup. lorda (mq)	Sup. copertura (mq)
a	Deposito attrezzi (tettoia)	/	60	72
b	Ex edificio rurale / stalla	2	73	67
c	Cascina "Bovaglio"	2	202	121
d	Ex edificio rurale / stalla	2	63	38
e	Ex casa del fattore ("Tempietto")	2	145	87
f	Ex cascina (ora rudere)**	/	/	/

\* edificio già oggetto di ristrutturazione nell'anno 2018: non viene preso in considerazione in questa valutazione

\*\* fabbricato di cui non sono stati rinvenuti sufficienti dati